

Les listes de gauche soutenues par le Parti Socialiste vous proposent de

Faire le Grand Nancy avec vous



La CUGN (Communauté Urbaine du Grand Nancy) est un établissement public de coopération intercommunale regroupant 20 communes. Elle intervient dans de nombreux domaines :

- Transports en commun ;
- Eau et assainissement ;
- Collecte et élimination des déchets ménagers ;
- Eclairage public ;
- Urbanisme ;
- Développement économique ;
- Grands équipements sportifs et culturels ;
- Voiries publiques...

Malgré ses compétences importantes, cette structure est encore peu familière pour beaucoup de Grands Nancéiens qui ne savent pas comment elle fonctionne ni ce qu'elle décide.

Le conseil communautaire

La CUGN est dirigée par un conseil communautaire composé de 80 membres désignés par les conseils municipaux des 20 communes membres. Chaque commune désigne un nombre de conseillers communautaires en rapport avec son poids démographique.

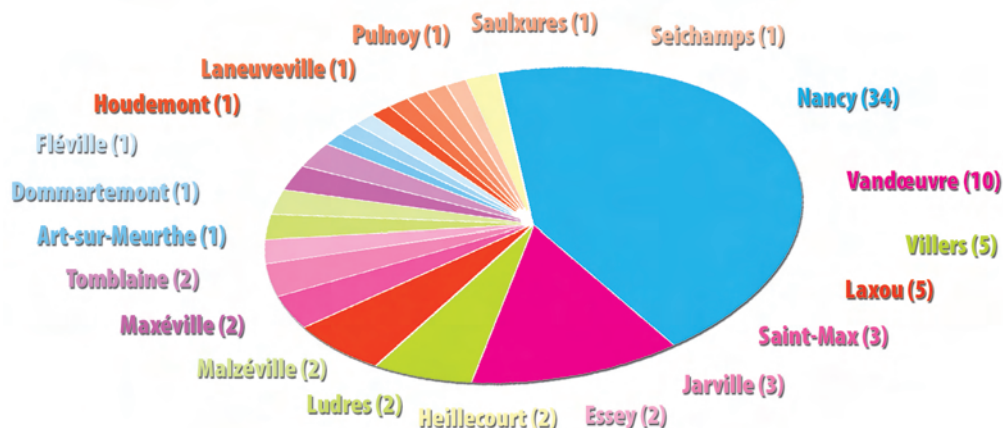
Pour siéger à la Communauté Urbaine, ces représentants doivent nécessairement avoir la qualité de Conseiller municipal.

Par conséquent, les 9 et 16 mars prochains, lorsque vous renouvelerez vos conseillers municipaux, vous renouvelerez aussi vos conseillers communautaires.

Voter pour les listes de Gauche conduites par le Parti Socialiste, c'est s'engager pour un projet d'avenir,

- Qui respectera notre environnement,
- Qui construira une agglomération capable de répondre à vos préoccupations quotidiennes
- Qui maîtrisera enfin la fiscalité

Aujourd'hui, il est temps de rapprocher le Grand Nancy de ses habitants et de ses territoires, dans une agglomération où chacun sera écouté et respecté, où la participation ne sera plus un alibi mais une véritable méthode de gouvernance au service des citoyens.



nombre de conseillers communautaires par ville

Développement durable

“Le développement durable doit répondre aux besoins des générations présentes, sans compromettre la capacité des générations futures à répondre aux leurs”.

Cette définition, nous la ferons nôtre dans tous nos projets, les grands comme les petits : les transports en commun, le tri sélectif, les énergies renouvelables, la participation des habitants, les habitations moins gourmandes en énergie, l'interdiction de l'utilisation des pesticides pour les plantations communautaires, l'incitation au covoiturage...

Ainsi, nos projets seront tout à la fois des projets de développement économique, de progrès social et de préservation de l'environnement.

Pour que chaque citoyen prenne part à ce changement de comportement, les listes de gauche montreront l'exemple dans tous leurs projets communautaires.

Les finances du Grand Nancy : le droit de savoir

André Rossinot s'était engagé à n'augmenter les impôts à la CUGN que de 6 % sur le mandat. En réalité, la taxe professionnelle a progressé de 9% et les impôts ménage de 12%

Malgré ces augmentations, et en dépit d'un budget annuel de quelque 500 M€, la CUGN n'a plus les moyens de ses ambitions car son endettement excessif lui ôte toute marge de manœuvre.

Dans son dernier rapport, la Chambre Régionale des Comptes ne manque pas d'attirer l'attention sur cet endettement qu'elle juge préoccupant.

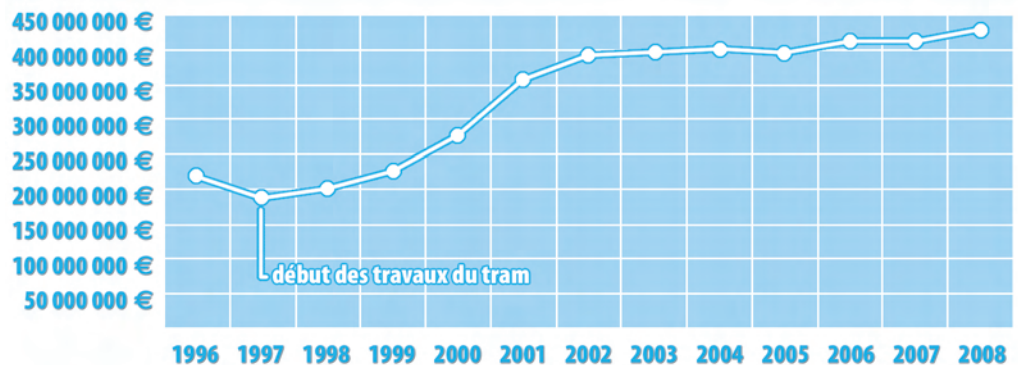
Par ailleurs, ce n'est pas un hasard si notre agglomération, pour contourner ses difficultés, développe les partenariats publics privés (PPP), dont on sait qu'ils s'avèreront plus coûteux à terme pour la collectivité.

Pour sortir de cette impasse, il conviendra

- De mieux contrôler et de rationaliser nos dépenses
- De hiérarchiser nos priorités
- De préférer des procédés fiables et avérés à des procédés expérimentaux souvent défaillants et très coûteux
- D'être vigilant face à toute réforme fiscale qui amputerait les recettes des communautés urbaines

Ne laissez pas la gestion de l'équipe sortante et l'endettement qui en découle pénaliser les générations futures.

Endettement de la CUGN (budget principal)



Les services publics : une gestion enfin au profit des Grands-Nancéiens

Quand on est élu, c'est pour prendre des responsabilités. Si on ne les prend pas et qu'on les confie à une entreprise privée qui espère en tirer un bénéfice, cela s'appelle une délégation de service public.

C'est pourquoi il convient de bien réfléchir avant de s'engager dans cette voie, par exemple si la collectivité ne dispose pas de la technicité requise, ou si la taille des travaux dépasse les possibilités de la collectivité.

La délégation, c'est par exemple l'aventure du parking Thiers. Il a été a été concédé par Nancy à Vinci et repris par la CUGN en 2007. Vinci n'a pas réalisé les travaux d'entretien prévus dans le contrat de délégation. Qui va supporter le coût des indispensables

travaux ? Les Grands Nancéiens. Au final, l'entreprise privée ne déboursa rien tout simplement parce que la délégation de service public n'a pas fait l'objet d'un suivi sérieux !

Au demeurant, le dernier rapport de la Chambre Régionale des Comptes est clair. La CUGN paie des investissements qui en réalité devraient être supportés par les entreprises privées au regard des dispositions des contrats ou des concessions en cours. **Les sommes en jeu sont considérables !**

Pour pallier toutes ces insuffisances, il faut permettre à la collectivité

- 1. de contrôler systématiquement** s'il est réellement plus intéressant pour la collectivité de confier la gestion d'un service public à une entreprise privée. Ce bilan (sur la logique avantages – inconvénients) s'opérera au regard de critères prédéterminés et de manière transparente (critères financiers, qualité du service, impact environnemental...).
- 2. d'opérer un suivi rigoureux du contrat ou de la concession** en vérifiant notamment sa bonne exécution et en appliquant les pénalités prévues si besoin.
- 3. de gérer en amont l'arrivée à échéance des contrats** afin que la collectivité récupère des équipements en bon état de service, contrairement à ce qui a été fait par la CUGN et la Mairie de Nancy, auparavant, avec le Parking Thiers.

Des structures de même type ont déjà été mises en place dans différentes collectivités. La Communauté Urbaine de Bordeaux, dirigée par la gauche, a déjà récupéré 90 M€ sur l'assainissement et 220 M€ sur l'eau et espère à terme récupérer près de 450 M€ en expertisant ses différents contrats...

Transports, Déplacements, Voiries : des enjeux d'avenir pour nos villes

Les insuffisances de notre agglomération en matière de transports en commun ne font aucun doute, et nous ne connaissons toujours pas le montant exact des sommes dépensées pour cette politique publique, tout particulièrement pour ce qui est du coût de fonctionnement du Tram dont l'usure et la vétusté s'accroissent. Un véritable bilan de l'état et du coût des transports sur l'agglomération sera effectué en toute transparence et porté à la connaissance du public.



- d'un réseau structuré autour d'un axe fort : la ligne de Tram-train Pont-Saint-Vincent / Champigneulle qui permettra de relier l'urbain et le périurbain tout en soulageant la gare de Nancy.

- les trois lignes de Transport en Commun en Site Propre (TCSP) viendront renforcer cette ligne de Tram-train. L'extension de leur tracé sera organisée afin que les parkings relais puissent se situer en périphérie pour freiner le flux d'entrée de voitures dans l'agglomération. (à Seichamps pour la ligne 1 ou pour la future ligne 3, à Laneuveville pour la ligne 2).

Par ailleurs, nous lancerons une vaste concertation afin de connaître les réels besoins des Grands-Nancéiens en matière de transports et de déplacements.

Sans préjuger du résultat de cette concertation et dans un souci de villes durables, nous proposerons la mise en place :

Afin de répondre aux attentes de nos concitoyens qui souhaitent des alternatives au "tout-voiture", il faudra :

- Développer les lignes à haute qualité de service pour limiter le nombre de correspondances (le succès de la ligne 130 montre qu'il y a là une forte attente).
 - Faciliter les plans déplacements entreprise (PDE) et le covoiturage de proximité.
 - Encourager les commerçants à offrir des tickets de transport en commun à leur clientèle.
 - Amplifier l'offre de transports collectifs en soirée afin de permettre une meilleure mobilité à tous, un meilleur accès à tous les services et notamment à l'offre culturelle.
 - Rendre le transport en commun moins cher.
- Offrir plus de souplesse sur le réseau grâce au transport à la demande, avec notamment des minibus pour des trajets de type particulier.
 - Promouvoir le vélo qui sera enfin une priorité, avec la mise en place de pistes cyclables cohérentes et sécurisées.
 - Développer la piétonnisation dans les communes.
 - Abandonner certains projets de voirie (liaison Songeur, VLI, Epine dorsale, La Brabois Nord sur Villers, Sortie d'autoroute sur Villers-Clairieu, Sortie d'autoroute dans le bois des Fourasses à Laxou).

Le projet de rénovation urbaine : la ville pour ses habitants.



Le projet...

Sept sites de l'agglomération sont concernés, représentant plus de 39 000 habitants et près de 14 000 logements, soit la moitié du parc social de l'agglomération :

Vandoeuvre, le plateau (*Haut du lièvre et Champ le Bœuf*), La Californie, Jartom, Saint-Michel-Jericho, Haussonville, Mouzimpré.

Ce projet prévoit la reconstitution d'une offre diversifiée de logements qui mêle au total 1759 logements sociaux nouveaux, et près de 1 700 logements privés.

Par ailleurs, rendre moins denses ces quartiers entraîne la démolition de plus de 1 900 logements (16 bâtiments de grande hauteur, soit 14 % du parc social actuel des quartiers) et le relogement d'environ 1 260 ménages.

Devant cette volonté affichée d'organiser une véritable mixité sociale, toutes les communes de l'agglomération se sont engagées à construire un nombre important de logements sociaux.

Un véritable souci de ne pas pénaliser les habitants touchés par les démolitions a permis de leur

garantir le même loyer pour un logement de même typologie mais neuf ou rénové.

Le programme devait se réaliser sur la période 2007-2011 et représente près de 465 M€ de travaux.

...et la réalité d'aujourd'hui

- Le financement n'est pas assuré : les coûts de construction ne sont pas actualisés.
- Le nombre de logements à faible loyer est insuffisant
- Les problèmes économiques des habitants de ces quartiers sont ignorés : un beau logement avec le chômage ne mène à rien...
- Les difficultés sociales et culturelles sont curieusement absentes des programmes.

Et surtout :

L'ANRU (agence nationale de rénovation urbaine) a arrêté le projet sans que la population ait été consultée. Bien sûr, il y a eu les études, la Communauté

urbaine n'étant pas avare en études préalables, de faisabilité et autres... Mais nulle part, le vécu, la demande, en un mot le ressenti et l'adhésion de la population concernée n'ont été pris en compte.

Plutôt que d'informer sur un projet ficelé, il aurait été préférable d'associer la population à son élaboration ! Si nous sommes élus, nous proposerons de reprendre le dialogue avec la population concernée et de développer ensemble une vraie dynamique autour du logement durable.

Nous engagerons les nouveaux programmes de logement en assurant une réduction importante des charges ; pour cela, nous favoriserons les éco-constructions qui permettent aux familles de réaliser des économies substantielles.

Votez et faites voter le 9 mars

pour les listes de gauche soutenues par le Parti Socialiste



Essey • Jean-Paul MONIN • Ensemble continuons Essey • www.continuons-essey.com

Heillecourt • Hervé WILLER • Energie nouvelle pour Heillecourt • www.heillecourt2008.fr

Houdemont • Pascal PIERRAT • Houdemont Avenir

Jarville • Henri BAN • Jarville autrement : solidaire et citoyenne • Jarvilleautrement.free.fr

Laneuveville • Claude BLAQUE • Bien vivre à Laneuveville - Ensemble et solidaires • <http://www.bienvivrealaneuveville.com>

Laxou • Christophe GERARDOT • Laxou avenir • www.laxouavenir.fr

Ludres • Huguette MAUSS • Ludres autrement • www.ludresautrement.fr

Malzéville • Jean-Pierre FRANOUX • Pour Malzéville, toujours de nouvelles ambitions • www.jean-pierre-franoux.fr

Maxéville • Christophe CHOSEROT • Maxéville, un nouvel élan • www.maxeville1nouvelelan.fr

Nancy • Nicole CREUSOT • Les nancéiens au coeur • www.nicolecreusot.com

Pulnoy • Dominique DEVITERNE • Pulnoy-rassemblement • www.pulnoy-rassemblement.org

Saint-Max • Isabelle JACQUES • Unis pour l'avenir de Saint-Max • www.unispourlavenir.fr

Saulxures • Henri ADAM • Unir et servir Saulxures • Henri.adam4@wanadoo.fr

Seichamps • Henri CHANUT • Seichamps pour tous, ensemble demain • seichamps.pour.tous.free.fr

Tomblaine • Hervé FERON • A Gauche pour Tomblaine

Vandœuvre • Stéphane HABLOT • Vandœuvre, ensemble • www.stephanehablot.fr

Villers • Pascal JACQUEMIN • Villers, innovante et solidaire • www.villers2008.fr